

WYKAZ Nr 42/2026/ZBiLK/DDG
z dnia 3 sierpnia 2026 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2026 poz. 399) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do użyczenia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech, pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Łączna opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	ul. Krasińskiego 33	3028	23/2	22,00	część nieruchomości gruntowej zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym	Nazwa planu: Niebuszewo – Osiedle Teren elementarny: P.N.2020.MW,U	129,89 zł miesięcznie
						pomieszczenie gospodarcze	

Termin wnoszenia czynszu:

- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.

Uwaga: W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu najmu uległy waloryzacji pomieszczenie zostanie wynajęte wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 341

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 5 sierpnia 2026 r. do dnia 26 sierpnia 2026 r.

Z up. Dyrektora Zarządu
Budynków i Lokali Komunalnych
KIEROWNIK
Działu Gospodarowania i Eksploatacji
Gruntów i Garaży
Martyna Ignatowicz